

Conform capitolului III<sup>1</sup>  
modul de receptivitate a construcțiilor și instalațiilor aferente  
finanțate din mijloace financiare proprietate privată

INVESTITOR  
SRL "Leiria-Tur"

## ACT de recepție

Nr. 01/LT din 27.10.2017

**Complex Locativ cu obiective de menire social-culturală și comercială cu regimul pe verticală maximal 2S+D+P+7E+M (în trepte cu creștere în interiorul cartierului) în limitele loturilor de pământ privat și arendat din contul demolării imobilelor existente din str. A. Bernardazzi și Vlaicu Pârcălab, 2, mun. Chișinău**

INVESTITOR  
SRL "Leiria-Tur"

**ACT  
de recepție**

Nr. 01/LT din 27.10.2017

Obiectul construcția unui **Complex Locativ cu obiective de menire social-culturală și comercială cu regimul pe verticală maximal 2S+D+P+7E+M (în trepte cu creștere în interiorul cartierului) în limitele loturilor de pământ privat și arendat din contul demolării imobilelor existente din str. A. Bernardazzi și Vlaicu Pârcălab, 2, mun. Chișinău**, este executat în cadrul contractului nr. **MCM-02/05** din **15.05.2015**.

Lucrările au fost executate în baza a Declarația de începere a lucrărilor nr. La-06-111/1092 din 14.03.2014 depusă la Primăria Mun. Chișinău și Inspecția de Stat în Construcții (Încheierea Colegiului civil, comercial și de contecios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 19.03.2014).

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_, fiind formată din:

Cazac Adela - administrator SRL "Leiria-Tur" – președinte  
Coțofană Alexandru - responsabil tehnic  
Șcerbina Angela - administrator SRL "Eurostil Construct" (Executor)  
Popescu Veaceslav – Diriginte de șantier  
Povar Olga – arhitect  
Reprezentantul Inspecției de Stat în Construcție

2. Au mai participat la recepție:

\_\_\_\_\_  
(numele, prenumele)

\_\_\_\_\_  
(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 06.10.2017
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ până în prezent, respectiv pe o durată de \_\_\_\_\_ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 7) valoarea obiectului este de \_\_\_\_\_ lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **Obiectivul: Complex Locativ cu obiective de menire social-culturală și comercială cu regimul pe verticală maximal 2S+D+P+7E+M (în trepte cu creștere în interiorul cartierului) în limitele loturilor de pământ privat și arendat din contul demolării imobilelor existente din str. A. Bernardazzi și Vlaicu Pârcălab, 2, mun. Chișinău - SPRE RECEPȚIE FINALĂ.**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

**Certificat de Urbanism nr. 275/13 din 29.04.2013**, Declarația de începere a lucrărilor nr. La-06-111/1092 din 14.03.2014 depusă la Primăria Mun. Chișinău și Inspecția de Stat în Construcții

(Încheierea Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 19.03.2014) și prin constatările avizelor pozitive anexate.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

**Obiectivul: Complex Locativ cu obiective de menire social-culturală și comercială cu regimul pe verticală maximal 2S+D+P+7E+M (în trepte cu creștere în interiorul cartierului) în limitele loturilor de pământ privat și arendat din contul demolării imobilelor existente din str. A. Bernardazzi și Vlaicu Pârcălab, 2, mun. Chișinău - SE RECEPȚIONEAZĂ**

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **0100204.464.05**, adresa poștală **str. Alessandro Bernardazzi, 79, mun. Chișinău**, destinația **bloc de locuit**, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol **1 431 m<sup>2</sup>**, suprafața totală, **14 796 m<sup>2</sup>**, numărul de etaje **12**, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul Act de recepție, conținând **2 (două)** file și \_\_\_\_\_ anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ la în **6 (șase)** exemplare.

Comisia de recepție finală:

**Președinte:**

**Administrator SRL "Leiria-Tur"**

**Investitor**

**Cazac Adela**

**Membrii:**

**Responsabil tehnic**

**Coțofană Alexandru**

**Administrator SRL "Eurostil Construcții"**

**Scerbina Angela**

**Executor**

**Diriginte de șantier**

**Popescu Veaceslav**

**Arhitect**

**Olga Povar**

**Reprezentantul Inspecției de Stat în Construcție**

341 del. 20.12.2014